

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.08.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Угольная д. 5

Год ввода в эксплуатацию-1989 материал крыши - профнастил материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 24

Площадь общего имущества ХВС 105.4кв.м.
Площадь общего имущества э/э 875.7кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО
ГИС ЖКХ
Н. Ю. ПОЗДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
0.00	92467.80	91673.4	0	794.4

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
61505.94	61505.94	0	66.52	131503.58	118995.21	12508.37	-69997.64

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12592.5
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2266.65
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	64506.4
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8361.42
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5339.21
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4382.19
7	Расходы по управлению МКД, руб.	20752.44
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	794.4
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: актуализация технического паспорта МКД техническое обследование вентиляционных каналов дезинсекция подвального помещения дератизация подвального помещения	12508.37 6111.6 4800 907.25 689.52

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев